



HONORAIRES DE TRANSACTIONS IMMOBILIERES

Barème au 1er Janvier 2023

PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	POURCENTAGE SUR LE PRIX DE VENTE*
Entre 0 € et 50 000 €	10 % TTC*
Entre 50 001 € et 100 000 €	9 % TTC
Entre 100 001 € et 150 000 €	7 % TTC
Entre 150 001 € et 350 000 €	6 % TTC
Au delà de 350 000 €	5 % TTC

* Forfait minimum de 2 000 Euros H.T. les honoraires sont à la charge du vendeur
 Barème TTC, TVA de 20%
 En cas de délégation de mandat, le barème utilisé sera celui de l'agence détenant le mandat de vente.

HONORAIRES COMMERCES

TERRAINS, LOCAUX INDUSTRIELS, BUREAUX, LOCAUX COMMERCIAUX	POURCENTAGE SUR LE PRIX DE VENTE*
Entre 0 € et 200 000 €	7 % TTC*
Entre 200 001 € et 500 000 €	6 % TTC
Au delà de 500 001 €	5 % TTC

FONDS DE COMMERCES, DROIT AU BAIL	POURCENTAGE SUR LE PRIX DE VENTE*
Entre 0 € et 200 000 €	9 % TTC*
Entre 200 001 € et 500 000 €	8 % TTC
Au delà de 500 001 €	7 % TTC

* Forfait minimum de 4 000 Euros H.T. les honoraires sont à la charge du vendeur
 Barème TTC, TVA de 20%

SAS LEWIS MORGAN - L&L IMMOBILIER

Siège social : Résidence Ornano - Bât B - 20200 Bastia - L&L Immobilier est une marque de la SAS Lewis Morgan, Capital social de 1 000 Euros
 Siret 904 866 258 00018 - RCS Bastia - Carte professionnelle Transaction N° CPI 20022022000000017 délivrée par la CCI Bastia-Haute Corse
 RCP PRO N° 103165800 auprès de MMA IARD assurances, 14, Bd Marie et alexandre Oyon, 72030 LE MANS.



VIAGER, VENTE A TERME, NUE PROPRIETE & DEMENBREMENT DE PROPRIETE

Barème au 1er Janvier 2023

PRIX DE LA VALEUR VENALE DU BIEN IMMOBILIER	HONORAIRES TTC * inclus dans le bouquet
Entre 0 € et 50 000 €	17 % TTC
Entre 50 001 € et 100 000 €	14 % TTC
Entre 100 001 € et 250 000 €	11 % TTC
Entre 250 001 € et 500 000 €	8 % TTC
Au delà de 500 000 €	6 % TTC

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du propriétaire et incluent la T.V.A à 20%.

L'agence ne peut recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

SAS LEWIS MORGAN - L&L IMMOBILIER

Siège social : Résidence Ornano - Bât B - 20200 Bastia - L&L Immobilier est une marque de la SAS Lewis Morgan, Capital social de 1 000 Euros
Siret 904 866 258 00018 - RCS Bastia - Carte professionnelle Transaction N° CPI 20022022000000017 délivrée par la CCI Bastia-Haute Corse
RCP PRO N° 103165800 auprès de MMA IARD assurances, 14, Bd Marie et alexandre Oyon, 72030 LE MANS.